



# UNIVERSITA' AGRARIA DI TOLFA

PIAZZA VITTORIO VENETO, 12 00059 TOLFA (RM)

Cod. Fis.: 83900000585 - Part. IVA: 02145141004

TEL.: 0766/92007 - - <http://www.uniagariatolfa.it>

E-mail: [unagraria@libero.it](mailto:unagraria@libero.it)

E-mail posta certificata: [uatolfa@pec.uniagariatolfa.it](mailto:uatolfa@pec.uniagariatolfa.it)

## AVVISO D'ASTA

In esecuzione della Delibera del Comitato d'Amministrazione n. 18, del 17 febbraio 2020,

### SI RENDE NOTO

che il giorno 9 marzo 2020, alle ore 18,00, presso la sede dell'Ente in Tolfa - Piazza Vittorio Veneto, 12, davanti al Comitato d'Amministrazione o chi per esso, sarà tenuto un esperimento di asta pubblica per la vendita a corpo del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco ceduo matricinato misto denominato "Monte Castagno" (particella 2C del P.G.A.F) nel NCT del Comune di Tolfa F. 51 part.lle 18, 21 e 87/p di superficie catastale complessiva pari a ha 31.03.21 e superficie netta al taglio di ha. 21.21.43, ricadente all'interno della ZPS istituita dalla Regione Lazio con D.G.R. n. 651/2005, ai sensi degli artt. 73, lett. C), e 76 del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. 23.05.1924, n. 827 e successive modifiche ed integrazioni alle condizioni riportate nel relativo verbale di assegno e stima e nel Capitolato d'onere redatti dal Dr. Forestale Alessio Telsoni" e dalla Dott.ssa Agronoma Simona Marcelli, nell'Atto Autorizzativo del 27.12.2019, rilasciato dalla Città Metropolitana di Roma Capitale - Dipartimento VI, Servizio 3° (prot. CMRC-2019-0196986 del 30.12.2019), nella pronuncia di "Valutazione di Incidenza" rilasciata dal competente Ufficio della Regione Lazio con nota protocollo n. 0749412 del 23.09.2019, e nell'avviso d'asta.

L'asta si effettuerà a norma degli art. 73, lett. c) e 76 del R.D. 23.5.1924, n. 827 e successive modifiche mediante il sistema delle offerte segrete in aumento e verrà aggiudicata al miglior offerente.

Il Comitato d'Amministrazione ha disposto con propria deliberazione n 18 del 17 febbraio 2020 di acquistare dalla ditta aggiudicataria 3.000 qli di legname, da destinare all'uso civico della popolazione, che la ditta esecutrice dei lavori dovrà lasciare all'imposto ai piedi del bosco.

**Il prezzo di base d'asta in aumento di vendita del legname in piedi è fissato in € 35.882,00 (trentacinquemilaottocentoottantadue/00 euro) al netto dell'IVA di legge con obbligo di vendita di 3.000 qli di legname all'Università Agraria di Tolfa.**

**Il prezzo di base d'asta in diminuzione di acquisto di 3.000 qli di legname dalla ditta aggiudicataria, avente l'obbligo di vendita, è fissata in € 16.350,00 (sedecimilatrecentocinquanta/00 euro) al netto dell'iva di legge.**

L'aggiudicazione sarà definitiva, fatte salve le disposizioni di cui alle Leggi N. 646/1982 e N. 55/1990 e successive modifiche, ed avrà luogo anche in presenza di una sola offerta, purchè sia almeno pari al prezzo base d'asta. In caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio. Sono escluse dalla gara le Ditte che abbiano lite pendente con l'Ente oppure non abbiano saldato debiti liquidi ed esigibili dall'Ente stesso.

Solo i presenti in rappresentanza dei partecipanti alla gara potranno, intervenendo nelle operazioni di svolgimento della gara stessa, far risultare nel verbale la loro dichiarazione.

**Le offerte, redatte su carta legale, espresse sia in cifre che in lettere (in caso di discordanza tra l'offerta in cifre e quella in lettere sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per**

**l'amministrazione), in lingua italiana e sottoscritta dal legale rappresentante, devono essere inserita in una busta recante la dicitura "offerta asta bosco Monte Castagno" che, debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, sarà inserita in altra busta più grande.**

Questa seconda busta dovrà contenere anche i seguenti documenti:

**1)** Domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal partecipante avente titolo o dal titolare o legale rappresentante; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; **alla domanda deve essere allegata copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore**; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La domanda di ammissione, il cui schema è disponibile presso l'ufficio di segreteria dell'Ente, deve contenere una dichiarazione di responsabilità ai sensi del DPR 28.12.2000 n. 445 dalla quale risulti:

**a)** che la Società non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione italiana, e non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni né versa in stato di sospensione dell'attività commerciale;

**b)** che la Società è in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana ed è in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la legislazione italiana;

**c)** che per i legali rappresentanti e per il direttore tecnico della Società stessa non sussistono situazioni di cui all'art. 80 del D.lgs n. 50 del 18.04.2006; ovvero:

- nei loro confronti non è stata pronunciata una condanna, con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla loro moralità professionale o per delitti finanziari;

- nell'esercizio della propria attività professionale non hanno commesso un errore grave, accertato con qualsiasi mezzo di prova addotto dall'amministrazione aggiudicatrice;

non si sono resi gravemente colpevoli di false dichiarazioni nel fornire informazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;

**d)** che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di..... per la seguente attività..... e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):

- numero di iscrizione.....  
- data di iscrizione.....

- forma giuridica.....

- titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza) .....

**e)** che l'impresa è ritenuta idonea ad effettuare le lavorazioni oggetto dell'esperienza d'asta dal Coordinamento Provinciale del Corpo Forestale dello Stato o dal competente organo della Regione del territorio nel quale esercita l'attività;

**f)** di aver preso esatta visione degli atti progettuali, del Capitolato d'oneri, del verbale di assegno e stima, redatti dal Dr. Forestale Alessio Telloni e dalla Dott.ssa Agronoma Simona Marcelli, dell'Atto Autorizzativo del 27.12.2019, rilasciato dalla Città Metropolitana di Roma Capitale – Dipartimento VI, Servizio 3° (prot. CMRC-2019-0196986 del 30.12.2019), della pronuncia di "Valutazione di Incidenza" rilasciata dal competente Ufficio della Regione Lazio con nota protocollo n. 0749412 del 23.09.2019;

g) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel provvedimento di autorizzazione della Città Metropolitana di Roma Capitale, nella pronuncia di valutazione di incidenza ambientale, nel capitolato nel Capitolato d'oneri, nel verbale di assegno e nell'avviso d'asta;

h) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

i) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

j) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

k) che l'impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di essere in regola con il pagamento dei contributi dovuti agli Enti assicurativi e previdenziali e di avere i seguenti numeri di posizione:

INPS N° ..... sede di .....

INAIL N° ..... sede di .....

l) che a proprio carico non sussistono gli impedimenti di cui alla vigente normativa antimafia;

m) Il/La sottoscritto/a autorizza il trattamento dei propri dati personali limitatamente a quanto previsto dal GDPR UE 2016/679.

2) Ricevuta in originale comprovante il versamento di un deposito cauzionale provvisorio, infruttifero, di €. 5.000,00 (cinquemila/00 euro) presso la tesoreria dell'Ente Banca di Credito Cooperativo di Roma, filiale di Civitavecchia a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato all'Università Agraria di Tolfa o mediante bonifico bancario (cod. IBAN: IT 17 T 08327 3904000000023427) con valuta per il beneficiario almeno un giorno precedente quello previsto per l'apertura dei plichi con causale "Cauzione asta pubblica bosco Monte Castagno", oppure presso l'economista dell'Università Agraria di Tolfa a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato all'Università Agraria di Tolfa.

Tale deposito sarà utilizzato inizialmente a garanzia dell'offerta, e, successivamente, per la Ditta aggiudicataria, a rifondere le spese di progettazione e martellata, contrattuali, di consegna, di sorveglianza esecuzione intervento selvicolturale a tutela della proprietà e di collaudo, che sono a totale carico dell'aggiudicatario, senza diritto di rivalsa. Se tale deposito provvisorio risultasse successivamente insufficiente, l'aggiudicatario sarà obbligato a completarlo entro il termine e nella misura indicata dall'Ente appaltante, mentre se risultasse in eccesso, l'Ente proprietario del bosco dovrà restituire all'aggiudicatario la rimanenza a collaudo avvenuto.

3) Una procura speciale nel caso in cui il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato. Tale procura, debitamente legalizzata ove occorra, dovrà essere unita in originale al verbale d'incanto.

4) Dichiarazione di accettazione, con relativa trascrizione nel contratto, dell'obbligo di vendita di 3.000 qli di legname all'Università Agraria di Tolfa al prezzo offerto al netto dell'iva di legge, con consegna all'imposto ai piedi del bosco.

**Il plico così formato, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, deve pervenire all'Ufficio protocollo dell'Ente – Piazza V. Veneto, 12, 00059 Tolfa (RM)- entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 9 marzo 2020 . Su detto plico dovranno essere indicati i dati della ditta (denominazione, indirizzo postale e indirizzo di posta elettronica certificata) ed**

**apposta la seguente dicitura "Offerta asta per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco Monte Castagno". Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.**

Al momento dell'aggiudicazione o, al più tardi, entro dieci giorni dalla medesima, l'aggiudicatario, pena la decadenza dall'aggiudicazione, dovrà:

- costituire presso la Tesoreria dell'Ente un deposito cauzionale a favore della Università Agraria di Tolfa, a garanzia della esatta esecuzione degli obblighi contrattuali, nella misura del 10% dell'importo del contratto. Detto deposito potrà eventualmente essere costituito con polizza fidejussoria o assicurativa per lo stesso importo. L'eventuale polizza assicurativa dovrà essere rilasciata da Società assicuratrici di cui al D.M. 10.07.1986, pubblicato sulla G.U. n. 167, del 21.07.1986. Tale deposito sarà svincolato a collaudo avvenuto.

- presentare tutta la documentazione relativa al possesso dei requisiti inseriti nelle dichiarazioni sostitutive fatte in sede di gara e quant'altro necessario al fine della stipula del contratto.

Ove nel termine suddetto l'impresa non ottemperi a quanto richiesto o non si sia presentata per la stipula del contratto nel giorno stabilito, l'Amministrazione riterrà come non avvenuta l'aggiudicazione e procederà in base a quanto stabilito dalla normativa vigente in materia.

L'aggiudicatario dovrà corrispondere il prezzo di aggiudicazione a mezzo bonifico bancario sul conto di Tesoreria dell'Ente, nel seguente modo:

- **50% dell'importo contrattuale alla firma del contratto,**
- **50% dell'importo contrattuale all'inizio dei lavori.**

L'aggiudicatario prima dell'inizio dei lavori dovrà presentare i piani di sicurezza redatti secondo la normativa vigente in materia di sicurezza sul lavoro.

E' a carico dell'aggiudicatario l'IVA nonché tutte le spese inerenti il taglio di che trattasi, nessuna esclusa: progettazione e martellata, contrattuali, di consegna, di sorveglianza esecuzione intervento selvicolturale a tutela della proprietà e di collaudo, registrazione del contratto, bollo ed ogni altro onere accessorio

Eventuali altre notizie, relative al taglio, ed i moduli di dichiarazione e di offerta potranno essere richiesti, nelle ore d'ufficio, alla segreteria dell'Ente, ove sono visibili gli elaborati progettuali, il verbale di assegno, il capitolo d' Oneri, l'Atto Autorizzativo del 27.12.2019, rilasciato dalla Città Metropolitana di Roma Capitale – Dipartimento VI, Servizio 3° (prot. CMRC-2019-0196986 del 30.12.2019), la Pronuncia di "Valutazione d'Incidenza" rilasciata dal competente Ufficio della Regione Lazio con nota protocollo n. 0749412 del 23.09.2019.

Tolfa, li 21/02/2020

Il Presidente del CDA  
Italo Ciambella

