

Letto, confermato e sottoscritto:

Il Presidente  
- Santurbano Marco -



Il Segretario  
- Borghini Mario -



# UNIVERSITA' AGRARIA DI TOLFA

Città Metropolitana di Roma Capitale

## DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

|                      |   |
|----------------------|---|
| N. 11                | <b>OGGETTO:</b>   |
| Data 24 gennaio 2017 | Rettifica dati catastali di terreni in concessione al Sig. BENTIVOGLIO GIUSEPPE |

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Universitario attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio dell'Ente il **26 GEN 2017** per rimanervi quindici giorni consecutivi.

li, **26 GEN 2017**



Il Segretario

### ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini, ex art. 134, comma 3, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

li,



Il Segretario

L'anno duemiladiciassette il giorno 24 del mese di gennaio alle ore 18,00, nella sede delle adunanze della Università suddetta, convocata con appositi avvisi, la Deputazione Agraria si è riunita con la presenza dei Signori:

| Cognome e Nome          | Carica     | Presenti | Assenti |
|-------------------------|------------|----------|---------|
| 1) SANTURBANO MARCO     | Presidente | X        |         |
| 2) PICCININI ALESSANDRO | Assessore  | X        |         |
| 3) STEFANINI MORENA     | Assessore  |          | X       |
| 4) VIRGILI MASSIMO      | Assessore  |          | X       |
| 5) POMPONI CLAUDIO      | Assessore  | X        |         |

Partecipa il Segretario Borghini Mario.

Il Presidente dichiara aperta la riunione dopo aver constatato che gli intervenuti sono in numero legale. Invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato, dopo aver riscontrato che sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i pareri previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, appresso riportati:

1) Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica

Favorevole

2) Il Responsabile della Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile

Favorevole

3) A mente dell'art. 153, 5° comma, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, per la copertura finanziaria della spesa impegnata il Responsabile del Servizio Finanziario ha reso la seguente attestazione:

Regolare

Responsabile Procedimento Amici Carlo

## LA DEPUTAZIONE

Vista la nota prodotta in data 21/01/2017, prot. N. 40 dal Sig. BENTIVOGLIO GIUSEPPE, nato a TOLFA il 23/03/1939, residente in TOLFA in VIALE D'ITALIA,52, C.F.: BNTGPP39C23L192G, con la quale rinuncia al possesso di una parte degli appezzamenti di terreno in concessione di proprietà di questo Ente a favore del Sig. CARDUCCI ALESSANDRO, nato a CIVITAVECCHIA il 09/03/1964, residente in TOLFA in VIA CAVOUR, 2, C.F.: CRDLSN64C09C773N, distinti nel N.C.T. del Comune di Tolfa al:

|           |       |    |          |         |
|-----------|-------|----|----------|---------|
| Foglio 36 | Part. | 65 | Sup. Ha. | 1.89.60 |
| Foglio 36 | Part. | 66 | Sup. Ha. | 0.31.20 |
| Foglio 36 | Part. | 67 | Sup. Ha. | 0.23.60 |

superficie complessiva Ha. 2.44.40

Considerato che al BENTIVOGLIO GIUSEPPE risultano in concessione i terreni distinti nel N.C.T. del Comune di Tolfa così come sotto descritti:

|           |       |      |          |         |
|-----------|-------|------|----------|---------|
| Foglio 30 | Part. | 167P | Sup. Ha. | 1.53.00 |
| Foglio 30 | Part. | 168P | Sup. Ha. | 1.90.00 |
| Foglio 30 | Part. | 170P | Sup. Ha. | 2.65.70 |
| Foglio 30 | Part. | 171  | Sup. Ha. | 1.14.30 |
| Foglio 32 | Part. | 55P  | Sup. Ha. | 1.30.50 |
| Foglio 32 | Part. | 56   | Sup. Ha. | 0.23.80 |
| Foglio 32 | Part. | 57   | Sup. Ha. | 0.15.00 |
| Foglio 32 | Part. | 108  | Sup. Ha. | 2.97.10 |
| Foglio 32 | Part. | 109  | Sup. Ha. | 0.20.60 |
| Foglio 36 | Part. | 65   | Sup. Ha. | 1.89.60 |
| Foglio 36 | Part. | 66   | Sup. Ha. | 0.31.20 |
| Foglio 36 | Part. | 67   | Sup. Ha. | 0.23.60 |

superficie complessiva Ha. 14.54.40

Ritenuto essere nell'interesse dell'Ente procedere alla variazione dell'intestazione a ruolo della concessione di cui sopra al Sig. BENTIVOGLIO GIUSEPPE e precisamente:

|           |       |      |          |         |
|-----------|-------|------|----------|---------|
| Foglio 30 | Part. | 167P | Sup. Ha. | 1.53.00 |
| Foglio 30 | Part. | 168P | Sup. Ha. | 1.90.00 |
| Foglio 30 | Part. | 170P | Sup. Ha. | 2.65.70 |
| Foglio 30 | Part. | 171  | Sup. Ha. | 1.14.30 |
| Foglio 32 | Part. | 55P  | Sup. Ha. | 1.30.50 |
| Foglio 32 | Part. | 56   | Sup. Ha. | 0.23.80 |
| Foglio 32 | Part. | 57   | Sup. Ha. | 0.15.00 |
| Foglio 32 | Part. | 108  | Sup. Ha. | 2.97.10 |
| Foglio 32 | Part. | 109  | Sup. Ha. | 0.20.60 |

superficie complessiva Ha. 12.30.00

Con votazione UNANIME resa nei modi e forme di legge

## DELIBERA

1) Di iscrivere a ruolo al Sig. BENTIVOGLIO GIUSEPPE, nato a TOLFA il 23/03/1939, residente in TOLFA in VIALE D'ITALIA,52, C.F.: BNTGPP39C23L192G gli esatti dati catastali degli appezzamenti di terreno in possesso distinti nel N.C.T. del Comune di Tolfa al:

|           |       |      |          |         |
|-----------|-------|------|----------|---------|
| Foglio 30 | Part. | 167P | Sup. Ha. | 1.53.00 |
| Foglio 30 | Part. | 168P | Sup. Ha. | 1.90.00 |
| Foglio 30 | Part. | 170P | Sup. Ha. | 2.65.70 |
| Foglio 30 | Part. | 171  | Sup. Ha. | 1.14.30 |
| Foglio 32 | Part. | 55P  | Sup. Ha. | 1.30.50 |
| Foglio 32 | Part. | 56   | Sup. Ha. | 0.23.80 |

Foglio 32 Part. 57 Sup. Ha. 0.15.00

Foglio 32 Part. 108 Sup. Ha. 2.97.10  
Foglio 32 Part. 109 Sup. Ha. 0.20.60  
superficie complessiva Ha. 12.30.00

2) La concessione viene fatta alle condizioni particolari seguenti:

- a) Il Concessionario potrà utilizzare il terreno per gli usi di semina, pascolo e falce;
- b) La concessione ha la durata di un anno ed avrà inizio il 1 Gennaio 2017 e terminerà il 31 Dicembre 2017; è rinnovabile per uguale durata se non interviene preventiva disdetta da comunicarsi alla parte interessata tre mesi prima della scadenza;
- c) È obbligo del Concessionario di provvedere, a sue complete spese, alla manutenzione delle chiudende e dei manufatti esistenti, di costruire o ricostruire quelle danneggiate od inesistenti, in maniera che alla scadenza, anche se prorogata o rinnovata, il terreno risulti completamente recintato in ogni suo lato mediante chiusure idonee e sufficienti a contenerci il bestiame;
- d) È obbligo del Concessionario di provvedere altresì alla buona coltivazione delle piante esistenti, ripulire il terreno da arbusti, rovi, spini od altri fruttacci spinosi insistenti sul suolo, in maniera che il terreno risulti piuttosto migliorato;
- e) La legna e le altre essenze arboree sono di pertinenza dell'Ente concedente, esse non potranno essere recise né utilizzate dal Concessionario se non mediante autorizzazione scritta del Concedente e previo pagamento di una somma determinata nel suo ammontare dalla Amministrazione insindacabilmente;
- f) È riservato all'Ente l'accesso per rilievi, misurazioni, controlli tecnici, etc., ed il transito sui terreni concessi, diritti questi da esercitarsi in qualsiasi momento e per qualsiasi necessità anche con mezzi meccanici, macchine agricole ed altri;
- g) La corrisposta annuale, anche a titolo di rimborso delle spese generali e particolari di amministrazione, è determinata con la misura fissata per l'anno agrario cui il pagamento si riferisce, e dovrà essere riscossa mediante apposito ruolo;
- h) Il "riparto di spese" è commisurato ad ettaro ed applicato alla effettiva estensione del terreno concesso, risultante dalle misurazioni e dai rilievi effettuati dall'Ufficio Tecnico dell'Ente concedente; il Concessionario dovrà corrispondere, sin dal momento della concessione, a conguaglio, gli importi per le eventuali superfici riscontrate in più rispetto a quella indicata o iscritta nei ruoli;
- i) È causa di decadenza della concessione il mancato pagamento del "riparto" e lo stato di morosità del Concessionario;
- j) Per quanto non previsto nelle precedenti condizioni, valgono le norme regolamentari e le leggi in materia;
- k) La concessione ha carattere precario ed anche se prorogata può durare al massimo finché l'amministrazione concedente o il Commissario per gli Usi Civici non disporranno diversamente del terreno;
- l) La corrisposta di cui alla lettera g) è determinata dalla Amministrazione ai sensi dell'art. 17 del "Regolamento per l'esercizio degli usi civici sui terreni amministrati dalla Università Agraria di Tolfa".

3) L'entrata derivante è imputata ai Capitoli relativi del Bilancio dell'anno cui l'entrata si riferisce.

4) Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i...