

il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Presidente  
- Finori Valerio -

Il Segretario  
- Borghini Mario -

#### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questa Università Agraria per quindici giorni consecutivi a partire dal 10 MAR 2012

li, 10 MAR 2012

Il Segretario  
- Borghini Mario -

#### ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini, ex art. 134, comma 3, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

X La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

Il Segretario  
- Borghini Mario -

#### INVIO AL CO.RE.CO.

La presente deliberazione è stata inviata al Comitato di Controllo:

ai sensi dell'art. 126 del D.lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

ai sensi dell'art. 127 del D.lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

li,

Il Segretario

#### ESITO DEL CONTROLLO

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, commi 1 e 3, del D.Lgs 18 Agosto 2000, n. 267.  
per l'esame finale favorevole del CO.RE.CO. nella seduta del verb. n.

li,

Il Segretario



## UNIVERSITA' AGRARIA DI TOLFRA PROVINCIA DI ROMA

Prot. n. 291  
del 10 MAR 2012

#### DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA COPIA

N. 16	<b>OGGETTO:</b> Variazione intestazione a ruolo delle concessioni di terreni vari. Concessione di terreno alla Sig.ra LUCHETTI PATRIZIA.
Data 10 Febbraio 2012	

L'anno duemiladodici, il giorno 10 del mese di Febbraio alle ore 18,30, nella sede delle adunanze della Università suddetta, convocata con appositi avvisi, la Deputazione Agraria si è riunita con la presenza dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
1) FINORI VALERIO	Presidente	X	
2) PESONI RITA	Assessore	X	
3) ONORI GIULIO	Assessore	X	
4) SINOPOLI FABRIZIO	Assessore		X
5) VIRGILI MASSIMO	Assessore		X

Partecipa il Segretario Borghini Mario.

Il Presidente dichiara aperta la riunione dopo aver constatato che gli intervenuti sono in numero legale. Invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato, dopo aver riscontrato che sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i pareri previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, appresso riportati:

1) Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica

Favorevole \_\_\_\_\_ Amici Carlo \_\_\_\_\_

2) Il Responsabile della Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile

Favorevole \_\_\_\_\_ Borghini Mario \_\_\_\_\_

3) A mente dell'art. 153, 5° comma, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, per la copertura finanziaria della spesa impegnata il Responsabile del Servizio Finanziario ha reso la seguente attestazione:

Regolare \_\_\_\_\_

Vista la nota del 21.01.2012, prot. n. 67, con la quale la Sig.ra LUCHETTI PATRIZIA nata a TOLFA il 30/03/1953, residente in TOLFA, VIA COSTA ALTA, 15, C.F.: LCHPRZ53C70L192V, chiede di essere iscritto a ruolo in sostituzione delle Sig.re MORRA FLAVIA nata a CIVITAVECCHIA il 04/03/1991, residente in TOLFA, VIA COSTA ALTA, 15, C.F.: MRRFLV91C44C773Q, e MORRA BEATRICE nata a ROMA il 04/09/1981, residente in TOLFA, VIA COSTA ALTA, 15, C.F.: MRRBRC81P44H501G, per gli appezzamenti di terreno distinti nel N.C.T del Comune di Tolfa al:

Foglio 33	Part. 38P	Sup. Ha. 1.26.59
Foglio 51	Part. 40P	Sup. Ha. 4.45.00
Foglio 52	Part. 4P	Sup. Ha. 1.65.00

Per una superficie complessiva in concessione Ha. 7.36.59.

Considerato che i terreni medesimi sono ubicati in zone di cui altri Utenti sono concessionari, per cui si rende opportuna la concessione al fine di convenientemente utilizzarli;

Che la concessione può essere fatta esclusivamente ai soggetti di cui all'art. 15 del "Regolamento per l'esercizio degli usi civici sui terreni amministrati dalla Università Agraria di Tolfa" per uso di semina, pascolo e falce, poiché i terreni stessi appartengono alla Categoria B (convenientemente utilizzabili per la coltura agraria) e sono destinati ad essere ripartiti secondo un piano tecnico di sistemazione fondiaria e di avviamento colturale, con le modalità previste dalla Legge 16.06.1927, n. 1766, e successivo regolamento di esecuzione approvato con R.D. 26.02.1928, n. 332, ripartizione e assegnazione di competenza esclusiva del Commissario agli Usi Civici;

Ritenuto essere nell'interesse dell'Ente procedere alla variazione dell'intestazione a ruolo della concessione di cui sopra;

Con votazione UNANIME resa nei modi e forme di legge

#### DELIBERA

1) di iscrivere a ruolo la Sig.ra LUCHETTI PATRIZIA nata a TOLFA il 30/03/1953, residente in TOLFA, VIA COSTA ALTA, 15, C.F.: LCHPRZ53C70L192V, per gli appezzamenti di terreno distinti nel N.C.T. del Comune di Tolfa così come sotto descritti:

Foglio 33	Part. 38P	Sup. Ha. 1.26.59
Foglio 51	Part. 40P	Sup. Ha. 4.45.00
Foglio 52	Part. 4P	Sup. Ha. 1.65.00

Per una superficie complessiva in concessione Ha. 7.36.59.

meglio individuato nell'allegata planimetria facente parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) La concessione viene fatta alle condizioni particolari seguenti:

- a) Il Concessionario potrà utilizzare il terreno per gli usi di semina, pascolo e falce;
- b) La concessione ha la durata di un anno ed avrà inizio il 1 Gennaio 2012 e terminerà il 31 Dicembre 2012; è rinnovabile per uguale durata se non interviene preventiva disdetta da comunicarsi alla parte interessata tre mesi prima della scadenza;
- c) È obbligo del Concessionario di provvedere, a sue complete spese, alla manutenzione delle chiudende e dei manufatti esistenti, di costruire o ricostruire quelle danneggiate od inesistenti, in maniera che alla scadenza, anche se prorogata o rinnovata, il terreno risulti completamente recintato in ogni suo lato mediante chiusure idonee e sufficienti a contenerci il bestiame;
- d) È obbligo del Concessionario di provvedere altresì alla buona coltivazione delle piante esistenti, ripulire il terreno da arbusti, rovi, spini od altri fruttacci spinosi insistenti sul suolo, in maniera che il terreno risulti piuttosto migliorato;
- e) La legna e le altre essenze arboree sono di pertinenza dell'Ente concedente, esse non potranno essere recise né utilizzate dal Concessionario se non mediante autorizzazione scritta del Concedente e previo pagamento di una somma determinata nel suo ammontare dalla Amministrazione insindacabilmente;
- f) È riservato all'Ente l'accesso per rilievi, misurazioni, controlli tecnici, etc., ed il transito sui terreni concessi, diritti questi da esercitarsi in qualsiasi momento e per qualsiasi necessità anche con mezzi meccanici, macchine agricole ed altri;

- g) La corrisposta annuale, anche a titolo di rimborso delle spese generali e particolari di amministrazione, è determinata con la misura fissata per l'anno agrario cui il pagamento si riferisce, e dovrà essere riscossa mediante apposito ruolo;
- h) Il "riparto di spese" è commisurato ad ettaro ed applicato alla effettiva estensione del terreno concesso, risultante dalle misurazioni e dai rilievi effettuati dall'Ufficio Tecnico dell'Ente concedente; il Concessionario dovrà corrispondere, sin dal momento della concessione, a congruaggio, gli importi per le eventuali superfici riscontrate in più rispetto a quella indicata o iscritta nei ruoli;
- i) È causa di decadenza della concessione il mancato pagamento del "riparto" e lo stato di morosità del Concessionario;
- j) Per quanto non previsto nelle precedenti condizioni, valgono le norme regolamentari e le leggi in materia;
- k) La concessione ha carattere precario ed anche se prorogata può durare al massimo finché l'amministrazione concedente o il Commissario per gli Usi Civici non disporranno diversamente del terreno;
- l) La corrisposta di cui alla lettera g) è determinata dalla Amministrazione ai sensi dell'art. 17 del "Regolamento per l'esercizio degli usi civici sui terreni amministrati dalla Università Agraria di Tolfa".

3) La presente deliberazione, in copia sottoscritta dal Concessionario, ha valore di contratto.

4) L'entrata derivante è imputata ai Capitoli relativi del Bilancio dell'anno cui l'entrata si riferisce.

5) Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.