

il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Presidente  
- Valerio Finori -

Il Segretario  
- Borghini Mario -

#### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questa Università Agraria per quindici giorni consecutivi a partire dal 13 SET 2011

li, 13 SET 2011

Il Segretario  
- Borghini Mario -

#### ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini, ex art. 134, comma 3, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

X La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

li, 13 SET 2011

Il Segretario  
- Borghini Mario -

#### INVIO AL CO.RE.CO.

La presente deliberazione è stata inviata al Comitato di Controllo:

ai sensi dell'art. 126 del D.lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

ai sensi dell'art. 127 del D.lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

li,

Il Segretario

#### ESITO DEL CONTROLLO

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, commi 1 e 3, del D. Lgs 18 Agosto 2000, n. 267.

per l'esame finale favorevole del CO.RE.CO. nella seduta del verb. n.

li,

Il Segretario



## UNIVERSITA' AGRARIA DI TOLFRA PROVINCIA DI ROMA

Prot. n. 852  
del 13 SET 2011

#### DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA COPIA

N. 51 Data 8 Settembre 2011	<b>OGGETTO:</b> Rettifica dati catastali di terreni in concessione al Sig. AMABILI FRANCO.
--------------------------------	---

L'anno duemilaundici, il giorno 8 del mese di Settembre alle ore 10,00, nella sede delle adunanze della Università suddetta, convocata con appositi avvisi, la Deputazione Agraria si è riunita con la presenza dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
1) FINORI VALERIO	Presidente	X	
2) PESONI RITA	Assessore	X	
3) ONORI GIULIO	Assessore		X
4) SINOPOLI FABRIZIO	Assessore		X
5) VIRGILI MASSIMO	Assessore	X	

Partecipa il Segretario Borghini Mario.

Il Presidente dichiara aperta la riunione dopo aver constatato che gli intervenuti sono in numero legale. Invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato, dopo aver riscontrato che sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i pareri previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, appresso riportati:

1) Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica

Favorevole \_\_\_\_\_ Amici Carlo \_\_\_\_\_

2) Il Responsabile della Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile

Favorevole \_\_\_\_\_ Borghini Mario \_\_\_\_\_

3) A mente dell'art. 153, 5° comma, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, per la copertura finanziaria della spesa impegnata il Responsabile del Servizio Finanziario ha reso la seguente attestazione:

Regolare \_\_\_\_\_

Constatato che l’Agenzia del Territorio – Ufficio Provinciale di Roma – ha proceduto alla soppressione delle Particelle 8, 70, 71 e 73 del Foglio 14, di proprietà dell’Ente, per frazionamento del 12/02/2009, n. 195212.1/2009, in atti dal 12/02/2009 (protocollo n. RM0195212);

Che la soppressione della Particella 8 del Foglio 14, ha prodotto in sostituzione della stessa l’iscrizione nel N.C.T. del Comune di Tolfa di nuove Particelle dai seguenti dati identificativi:

Foglio 14	Part. 123	Sup. Ha. 0.64.40
Foglio 14	Part. 124	Sup. Ha. 0.09.40

Che la soppressione della Particella 70 del Foglio 14, ha prodotto in sostituzione della stessa l’iscrizione nel N.C.T. del Comune di Tolfa di nuove Particelle dai seguenti dati identificativi:

Foglio 14	Part. 127	Sup. Ha. 0.20.10
Foglio 14	Part. 128	Sup. Ha. 0.07.50

Che la soppressione della Particella 71 del Foglio 14, ha prodotto in sostituzione della stessa l’iscrizione nel N.C.T. del Comune di Tolfa di nuove Particelle dai seguenti dati identificativi:

Foglio 14	Part. 125	Sup. Ha. 0.14.90
Foglio 14	Part. 126	Sup. Ha. 0.05.40

Che la soppressione della Particella 73 del Foglio 14, ha prodotto in sostituzione della stessa l’iscrizione nel N.C.T. del Comune di Tolfa di nuove Particelle dai seguenti dati identificativi:

Foglio 14	Part. 121	Sup. Ha. 0.59.77
Foglio 14	Part. 122	Sup. Ha. 0.05.40

Che il Sig. AMABILI FRANCO, nato a TOLFA il 25/11/1941, residente a TOLFA in VIA DELLA CONCIA, 53, C.F.: MBLFNC41S25L192I, è iscritto nei ruoli dell’Ente per il “Riparto di spese Terreni” per il possesso di appezzamenti di proprietà dell’Ente, iscritti nel N.C.T. del Comune di Tolfa al:

Foglio 14	Part. 7	Sup. Ha. 0.25.20
Foglio 14	Part. 8P	Sup. Ha. 0.20.80
Foglio 14	Part. 10P	Sup. Ha. 0.22.10
Foglio 14	Part. 28P	Sup. Ha. 0.47.00
Foglio 14	Part. 70P	Sup. Ha. 0.19.00
Foglio 14	Part. 71P	Sup. Ha. 0.10.30
Foglio 14	Part. 73P	Sup. Ha. 0.23.10
Foglio 14	Part. 74	Sup. Ha. 0.24.80
Foglio 56	Part. 3P	Sup. Ha. 1.97.00

Superficie complessiva in concessione Ha. 3.89.30.

Preso atto che con determina n. A3337 del 11 Aprile 2011 del Dipartimento Istituzionale e Territorio – Direzione Regionale Agricoltura – Area Territorio Rurale e Credito della Regione Lazio è stata legittimata l’occupazione abusiva dei terreni di proprietà di questo Ente in concessione al Sig. AMABILI FRANCO iscritti nel N.C.T. del Comune di Tolfa al:

Foglio 14	Part. 7	Sup. Ha. 0.25.20
Foglio 14	Part. 122	Sup. Ha. 0.05.60
Foglio 14	Part. 124	Sup. Ha. 0.09.40
Foglio 14	Part. 126	Sup. Ha. 0.05.40
Foglio 14	Part. 128	Sup. Ha. 0.07.50

Superficie complessiva Ha. 0.53.10.

Ritenuto di dover iscrivere a ruolo gli esatti dati identificativi dei terreni in concessione al Sig. AMABILI FRANCO, così come sotto riportato, e precisamente:

Foglio 14	Part. 10P	Sup. Ha. 0.22.10
Foglio 14	Part. 28P	Sup. Ha. 0.47.00
Foglio 14	Part. 74	Sup. Ha. 0.24.80
Foglio 14	Part. 121P	Sup. Ha. 0.10.40
Foglio 14	Part. 125P	Sup. Ha. 0.04.00
Foglio 14	Part. 127P	Sup. Ha. 0.12.40
Foglio 56	Part. 3P	Sup. Ha. 1.97.00

Superficie complessiva in concessione Ha. 3.17.70.

Ritenuto essere nell’interesse dell’Ente procedere alla variazione dei dati identificativi delle concessione di cui sopra;

Con votazione UNANIME resa nei modi e forme di legge

#### DELIBERA

1) di procedere alla iscrizione a ruolo dei nuovi dati identificativi degli appezzamenti di terreno in concessione al Sig. AMABILI FRANCO nato a TOLFA il 25/11/1941, residente a TOLFA in VIA DELLA CONCIA, 53, C.F.: MBLFNC41S25L192I,, così come sotto riportato, e precisamente:

Foglio 14	Part. 10P	Sup. Ha. 0.22.10
Foglio 14	Part. 28P	Sup. Ha. 0.47.00
Foglio 14	Part. 74	Sup. Ha. 0.24.80
Foglio 14	Part. 121P	Sup. Ha. 0.10.40
Foglio 14	Part. 125P	Sup. Ha. 0.04.00
Foglio 14	Part. 127P	Sup. Ha. 0.12.40
Foglio 56	Part. 3P	Sup. Ha. 1.97.00

Superficie complessiva in concessione Ha. 3.17.70.

meglio individuato nell’allegata planimetria facente parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) La concessione viene fatta alle condizioni particolari seguenti:

Il Concessionario potrà utilizzare il terreno per gli usi di semina, pascolo e falce;

La concessione ha la durata di un anno ed avrà inizio il 1 Gennaio 2011 e terminerà il 31 Dicembre 2011; è rinnovabile per uguale durata se non interviene preventiva disdetta da comunicarsi alla parte interessata tre mesi prima della scadenza;

È obbligo del Concessionario di provvedere, a sue complete spese, alla manutenzione delle chiudende e dei manufatti esistenti, di costruire o ricostruire quelle danneggiate od inesistenti, in maniera che alla scadenza, anche se prorogata o rinnovata, il terreno risulti completamente recintato in ogni suo lato mediante chiusure idonee e sufficienti a contenerci il bestiame;

È obbligo del Concessionario di provvedere altresì alla buona coltivazione delle piante esistenti, ripulire il terreno da arbusti, rovi, spini od altri fruttacci spinosi insistenti sul suolo, in maniera che il terreno risulti piuttosto migliorato;

La legna e le altre essenze arboree sono di pertinenza dell’Ente concedente, esse non potranno essere recise né utilizzate dal Concessionario se non mediante autorizzazione scritta del Concedente e previo pagamento di una somma determinata nel suo ammontare dalla Amministrazione insindacabilmente;

È riservato all’Ente l’accesso per rilievi, misurazioni, controlli tecnici, etc., ed il transito sui terreni concessi, diritti questi da esercitarsi in qualsiasi momento e per qualsiasi necessità anche con mezzi meccanici, macchine agricole ed altri;

La corrisposta annuale, anche a titolo di rimborso delle spese generali e particolari di amministrazione, è determinata con la misura fissata per l’anno agrario cui il pagamento si riferisce, e dovrà essere riscossa mediante apposito ruolo;

Il “riparto di spese” è commisurato ad ettaro ed applicato alla effettiva estensione del terreno concesso, risultante dalle misurazioni e dai rilievi effettuati dall’Ufficio Tecnico dell’Ente concedente; il Concessionario dovrà corrispondere, sin dal momento della concessione, a congruaglio, gli importi per le eventuali superfici riscontrate in più rispetto a quella indicata o iscritta nei ruoli;

È causa di decadenza della concessione il mancato pagamento del “riparto” e lo stato di morosità del Concessionario;

Per quanto non previsto nelle precedenti condizioni, valgono le norme regolamentari e le leggi in materia;

La concessione ha carattere precario ed anche se prorogata può durare al massimo finché l’amministrazione concedente o il Commissario per gli Usi Civici non disporranno diversamente del terreno;

La corrisposta di cui alla lettera g) è determinata dalla Amministrazione ai sensi dell’art. 17 del “Regolamento per l’esercizio degli usi civici sui terreni amministrati dalla Università Agraria di Tolfa”.

3) La presente deliberazione, in copia sottoscritta dal Concessionario, ha valore di contratto.

4) L’entrata derivante è imputata ai Capitoli relativi del Bilancio dell’anno cui l’entrata si riferisce.

5) Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.