

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Santurbano Marco -



Il Segretario
Borghini Mario -



UNIVERSITA' AGRARIA DI TOLFA

Città Metropolitana di Roma Capitale

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

N. 65

Data 22 luglio 2016

OGGETTO: Presa atto richiesta affrancazione del canone di natura enfiteutica presentata dal Sig. LUCIANI Stefano.

L'anno duemilasedici il giorno 22 del mese di luglio alle ore 18,30, nella sede delle adunanze della Università suddetta, convocata con appositi avvisi, la Deputazione Agraria si è riunita con la presenza dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
1) SANTURBANO MARCO	Presidente	X	
2) PICCININI ALESSANDRO	Assessore	X	
3) STEFANINI MORENA	Assessore	X	
4) VIRGILI MASSIMO	Assessore		X

Partecipa il Segretario Borghini Mario.

Il Presidente dichiara aperta la riunione dopo aver constatato che gli intervenuti sono in numero legale. Invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato, dopo aver riscontrato che sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i pareri previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, appresso riportati:

1) Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica

Favorevole

2) Il Responsabile della Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile

Favorevole

3) A mente dell'art. 153, 5° comma, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, per la copertura finanziaria della spesa impegnata il Responsabile del Servizio Finanziario ha reso la seguente attestazione:

Regolare

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Universitario attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio dell'Ente il **29 AGO 2016** per rimanervi quindici giorni consecutivi.

li, **29 AGO 2016**



Il Segretario
Borghini Mario -

ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini, ex art. 134, comma 3, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

li,



Il Segretario

LA DEPUTAZIONE

- Premesso che con Determinazione n. G 17900 del 11.12.2014 la Regione Lazio ha provveduto ad autorizzare la legittimazione del possesso del terreno di questo Ente distinto in catasto del Comune di Tolfa al Foglio 31 part.lla 177, 178 e 180 in favore del Sig. LUCIANI Stefano, nato a Civitavecchia il 14.12.1968 C.F.: LCNSFN68T14C773U, per un totale di Ha. 1 Are 38 centiare 77, a fronte di un capitale d'affrancazione pari ad € 7.386,57 (settemilatrecentottantasei/57);
 - Vista la richiesta di affrancazione del canone di natura enfiteutica presentata dal Sig. LUCIANI Stefano in data 23.04.2016 prot. 280;
 - Ritenuto di dover affrancare in favore del nominato Sig. LUCIANI Stefano, il terreno di questo Ente distinto in catasto del Comune di Tolfa al Foglio 31 part.lla 177, 178, per un totale di Ha. 1.38.77 a fronte del pagamento di un capitale d'affrancazione pari ad € 7.386,57 (settemilatrecentottantasei/57);
 - Considerato che l'affrancazione è un atto dovuto da parte dell'Ente ed avviene a richiesta di parte, dietro versamento dell'intero capitale d'affrancazione;
- Considerato che le operazioni tecniche e quelle relative alla registrazione, trascrizione e volturazione catastale, sono esenti da tasse di bollo, registro e da altre imposte ai sensi dell'art. 2 della Legge n° 692 del 01/12/1981 e che eventuali esborsi sono comunque a carico del livellario affrancante;
- Vista la legge 16 giugno 1927 n. 1766;
 - Visto il R.D. 26 febbraio 1928 n. 332;
 - Vista la legge 18 dicembre 1970 n.1138;
 - Vista la legge 1 dicembre 1981 n. 692;
 - Vista la Circolare dell'Agenzia del Territorio n° 02 del 26/02/2004;
 - Vista la legge regionale 3 gennaio 1986 ;
 - Vista la L.R. 27 Gennaio 2005, n. 6;
 - Visto lo statuto dell'Ente;

DELIBERA

Di accogliere, per i motivi descritti in narrativa, la domanda di affrancazione per i motivi descritti in narrativa, in favore del Sig. LUCIANI Stefano, nato a Civitavecchia il 14.12.1968, C.F.: LCNSFN68T14C773U, del canone di natura enfiteutica gravante sul terreno sito in agro del Comune di Tolfa riportato in Catasto al foglio 31 part.lla 177, 178 e 180, per un totale di Ha. 1.38.77, a fronte di un capitale d'affrancazione pari ad € 7.386,57 (settemilatrecentottantasei/57);

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.lgs n. 267/2000.