

Letto, confermato e sottoscritto:

Il Presidente
- Santurbano Marco -



Il Segretario
- Borghini Mario -



UNIVERSITA' AGRARIA DI TOLFA

Città Metropolitana di Roma Capitale

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

N. 9 Data 24 gennaio 2017	OGGETTO: Variazione intestazione a ruolo delle concessioni di terreni vari. Concessione di terreno a AZIENDA AGRICOLA FRATELLI CHIAVONI.
------------------------------	---

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Universitario attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio dell'Ente il **26 GEN 2017** per rimanervi quindici giorni consecutivi.

li, **26 GEN 2017**



Il Segretario
Borghini Mario

ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini, ex art. 134, comma 3, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

li,



Il Segretario
Borghini Mario

L'anno duemiladiciassette il giorno 24 del mese di gennaio alle ore 18,00, nella sede delle adunanze della Università suddetta, convocata con appositi avvisi, la Deputazione Agraria si è riunita con la presenza dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
1) SANTURBANO MARCO	Presidente	X	
2) PICCININI ALESSANDRO	Assessore	X	
3) STEFANINI MORENA	Assessore		X
4) VIRGILI MASSIMO	Assessore		X
5) POMPONI CLAUDIO	Assessore	X	

Partecipa il Segretario Borghini Mario.

Il Presidente dichiara aperta la riunione dopo aver constatato che gli intervenuti sono in numero legale. Invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato, dopo aver riscontrato che sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i pareri previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, appresso riportati:

1) Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica

Favorevole

Borghini Mario

2) Il Responsabile della Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile

Favorevole

3) A mente dell'art. 153, 5° comma, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, per la copertura finanziaria della spesa impegnata il Responsabile del Servizio Finanziario ha reso la seguente attestazione:

Regolare

Responsabile Procedimento Amici Carlo

Carlo Amici

LA DEPUTAZIONE

Vista la nota acquisita agli atti in data 17 gennaio 2017, prot. n. 29, con la quale l'utente CHIAVONI ROBERTO, nato a ROMA il 11/02/1987, residente a TOLFA in VIA I. MORETTI, 23, C.F. : CHVRR87B11H501Y, concessionario di appezzamenti di terreno di proprietà dell'Ente distinti nel N.C.T dei Comuni di Tolfa e Allumiere come sottoindicato, chiede che la concessione venga intestata all'AZIENDA AGRICOLA FRATELLI CHIAVONI Società Semplice, con sede legale in TOLFA, VIA I. MORETTI, 23:

Foglio 15	Part. 55	Sup. Ha. 0.18.10
Foglio 15	Part. 107P	Sup. Ha. 0.11.90
Foglio 50	Part. 19P	Sup. Ha. 1.50.00
Foglio 51	Part. 24P	Sup. Ha. 4.80.00
Foglio 56	Part. 5P	Sup. Ha. 1.36.00
Foglio 56	Part. 6P	Sup. Ha. 1.54.00
Foglio 34 (Allumiere)	Part. 61P	Sup. Ha. 3.00.00

Superficie complessiva in concessione Ha.12.50.00

Vista la richiesta del 17 Gennaio 2017, prot. n. 30, della "AZIENDA AGRICOLA FRATELLI CHIAVONI" Società Semplice, con sede legale in TOLFA, VIA I. MORETTI, 23, C.F. : 14133291006, costituita in data 10/01/2017, con la quale chiede di essere iscritta a ruolo in sostituzione del Sig. CHIAVONI ROBERTO, nato a ROMA il 11/02/1987, residente a TOLFA in VIA I. MORETTI, 23, C.F. : CHVRR87B11H501Y, per gli appezzamenti dei predetti appezzamenti di terreno e richiesto che la concessione venga confermata per la durata di almeno otto anni al fine di permettere alla stessa di poter accedere alla Misura 6.1 "Aiuti all'avviamento aziendale per i giovani agricoltori" del Piano di Sviluppo Rurale 2014-2020 della Regione Lazio che prevede all'art. 4 del relativo bando pubblico che il giovane agricoltore deve dimostrare di avere la disponibilità dei terreni aziendali per un periodo di almeno sette anni dalla presentazione della domanda di sostegno;

Considerato che la Società di cui sopra è costituita dai Sig.ri:

- CHIAVONI VINCENZO, Rappresentante dell'impresa, socio amministratore, nato a ROMA il 06/07/1983, residente in TOLFA in VIA I. MORETTI, 23, C.F. CHVVCN83L06H501S;
- CHIAVONI ROBERTO, socio, nato a ROMA il 11/02/1987, residente in TOLFA in VIA I. MORETTI, 23, C.F. CHVRR87B11H501Y;

- Che i soci della predetta società sono utenti dell'Ente;

Visto l'art. 15 dello Statuto che recita: "Hanno diritto alla concessione dei terreni tutti gli utenti ai sensi dell'art. 6 dello Statuto, singoli od organizzati in Cooperative, Associazioni ed altre forme societarie previste dalle vigenti leggi nazionali e regionali".

Visto lo Statuto dell'Ente, Art. 4, comma a), il quale recita testualmente che l'Ente provvede "alla promozione dello sviluppo economico, alla salvaguardia e valorizzazione dell'ambiente e del patrimonio collettivo con l'obiettivo di favorire la crescita dei livelli occupazionali della comunità avvalendosi della collaborazione di cooperative, società, singoli imprenditori e associazioni, della costituzione di società con partecipazione prevalente o minoritaria, il tutto secondo le forme ed i modi consentiti dalle norme vigenti".

Che l'art. 32, secondo comma, del Regolamento sopra richiamato stabilisce che "Per i casi particolari finalizzati all'adesione a programmi pluriennali previsti dai regolamenti della Comunità Europea e da programmi regionali, a richiesta degli interessati, la Deputazione può deliberare concessione della durata pari all'impegno richiesto dai suddetti programmi".

Con votazione UNANIME resa nei modi e forme di legge

DELIBERA

Di approvare le premesse in narrativa da considerare come parte necessaria, integrante e sostanziale della presente deliberazione

1) di iscrivere nel Ruolo Riparto di Spese per terreni l' "AZIENDA AGRICOLA FRATELLI CHIAVONI" Società Semplice, con sede legale in TOLFA, VIA I. MORETTI, 23, C.F. : 14133291006, costituita in data 10/01/2017, per gli appezzamenti di terreno distinti nel N.C.T. dei Comuni di Tolfa e Allumiere al:

Foglio 15	Part. 55	Sup. Ha. 0.18.10
Foglio 15	Part. 107P	Sup. Ha. 0.11.90
Foglio 50	Part. 19P	Sup. Ha. 1.50.00
Foglio 51	Part. 24P	Sup. Ha. 4.80.00
Foglio 56	Part. 5P	Sup. Ha. 1.36.00
Foglio 56	Part. 6P	Sup. Ha. 1.54.00
Foglio 34 (Allumiere)	Part. 61P	Sup. Ha. 3.00.00

Superficie complessiva in concessione Ha.12.50.00;

2) di stabilire la durata della concessione dei suddetti appezzamenti di terreno all' AZIENDA AGRICOLA FRATELLI CHIAVONI per anni otto, con scadenza al 31 dicembre 2024, vincolandola alla presentazione della domanda di sostegno alla Misura 6.1 " Aiuti all'avviamento aziendale per i giovani agricoltori" del Piano di Sviluppo Rurale 2014-2020 della Regione Lazio che prevede all'art. 4 del relativo bando pubblico che il giovane agricoltore deve dimostrare di avere la disponibilità dei terreni aziendali per un periodo di almeno sette anni dalla presentazione della domanda di sostegno;

2) La concessione viene fatta alle condizioni particolari seguenti:

- a) È obbligo del Concessionario di provvedere, a sue complete spese, alla manutenzione delle chiudende e dei manufatti esistenti, di costruire o ricostruire quelle danneggiate od inesistenti, in maniera che alla scadenza, anche se prorogata o rinnovata, il terreno risulti completamente recintato in ogni suo lato mediante chiusure idonee e sufficienti a contenerci il bestiame;
- b) È obbligo del Concessionario di provvedere altresì alla buona coltivazione delle piante esistenti, ripulire il terreno da arbusti, rovi, spini od altri fruttacci spinosi insistenti sul suolo, in maniera che il terreno risulti piuttosto migliorato;
- c) La legna e le altre essenze arboree sono di pertinenza dell'Ente concedente, esse non potranno essere recise né utilizzate dal Concessionario se non mediante autorizzazione scritta del Concedente e previo pagamento di una somma determinata nel suo ammontare dalla Amministrazione insindacabilmente;
- d) È riservato all'Ente l'accesso per rilievi, misurazioni, controlli tecnici, etc., ed il transito sui terreni concessi, diritti questi da esercitarsi in qualsiasi momento e per qualsiasi necessità anche con mezzi meccanici, macchine agricole ed altri;
- e) La corrisposta annuale, anche a titolo di rimborso delle spese generali e particolari di amministrazione, è determinata con la misura fissata per l'anno agrario cui il pagamento si riferisce, e dovrà essere riscossa mediante apposito ruolo;
- f) Il "riparto di spese" è commisurato ad ettaro ed applicato alla effettiva estensione del terreno concesso, risultante dalle misurazioni e dai rilievi effettuati dall'Ufficio Tecnico dell'Ente concedente; il Concessionario dovrà corrispondere, sin dal momento della concessione, a congruo, gli importi per le eventuali superfici riscontrate in più rispetto a quella indicata o iscritta nei ruoli;
- g) È causa di decadenza della concessione il mancato pagamento del "riparto" e lo stato di morosità del Concessionario;
- h) Per quanto non previsto nelle precedenti condizioni, valgono le norme regolamentari e le leggi in materia;
- i) La corrisposta di cui alla lettera g) è determinata dalla Amministrazione ai sensi dell'art. 17 del "Regolamento per l'esercizio degli usi civici sui terreni amministrati dalla Università Agraria di Tolfa".

3) L'entrata derivante è imputata ai Capitoli relativi del Bilancio dell'anno cui l'entrata si riferisce.

4) Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i...