



UNIVERSITA' AGRARIA DI TOLFA

PROVINCIA DI ROMA

DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO

N. 159 Del 6 dicembre 2013	Oggetto: Frazionamento terreno loc. Nocchia e accatastamento immobili in loc. S. Ansino. Affidamento incarico al Geom. Marco Costantini. Impegno di spesa.
---	---

IL SEGRETARIO

Vista la delibera consiliare n. 10, del 10.09.2012, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2012 e le successive delibere di variazione;

Vista la delibera della Deputazione n. 94, del 16.11.2012, con la quale è stato approvato il P.E.G. dell'esercizio 2012 ed attribuito al segretario il potere di assumere atti di gestione;

Vista la delibera consiliare n. 8, del 3.10.2013, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione

Premesso:

- che sono pervenute delle note di preavviso di accertamento ai sensi del comma 36 dell'articolo 2 del decreto legge 3 ottobre 2006 n° 262 dall'Agenzia del Territorio di Roma all'Ente in varie date riguardante gli atti di aggiornamento catastale dei fabbricati di proprietà dell'Ente;

- che, al fine di procedere alla regolarizzazione catastale dei beni immobili in questione e per non incorrere nelle sanzioni previste, con determinazione n. 17, del 08.02.2011, è stato disposto di procedere all'affidamento dell'incarico a professionisti esterni ai sensi degli artt. 57, 91 e 125 del D.Lgs 12.04.2006 n. 163 e s.m.i. e del Regolamento dei contratti dell'Ente, per la predisposizione degli atti di aggiornamento catastale (accatastamento ai terreni e ai fabbricati) di n. 7 immobili;

- che con determinazione n. 25, del 28.02.2011, è stato approvato l'esito di gara e conferito l'incarico Geom. Marco Costantini, con studio in Tolfa in via Roma, 186, per la predisposizione degli atti di aggiornamento catastale dei predetti fabbricati di proprietà dell'Ente Geom. Marco Costantini, con studio in Tolfa in via Roma, 186;

- che, è stato accertato di dover procedere all'accatastamento di altre due unità immobiliari (box sala comandi pozzi e cisterna) ubicati in catasto terreni del comune di Tolfa al foglio 65 part.lle 7 e 17, ed al frazionamento del terreno del Polo fieristico ubicato in loc. Nocchia (F. 51 del Comune di Tolfa);

- che il geom. Marco Costantini si è dichiarato disponibile ad affettuare l'accatastamento dei predetti immobili ai prezzi offerti ed approvati con la citata determinazione n. 25/2011: Tipo mappale €. 1.100,00, docfa €. 250,00, Contributo cassa ed IVA esclusi, per ciascun immobile, ed il frazionamento del terreno del Polo fieristico in loc. Nocchia per il prezzo di €. 1.600,00, Contributo cassa ed IVA esclusi;

Visti gli artt. 57, 91 e 125 del D.Lgs 12.04.2006 n. 163 e s.m.i.;

Visto il DPR 25.1.2000, n. 34;

Visto il DPR 21.12.1999, n. 554;

Visto il Regolamento dell'Ente per i lavori, le forniture e i servizi in economia in attuazione dell'art. 125 del D.lgs 163 e s.m.i.;

Visto l' art. 183 del D.lgs n. 267/00;

DETERMINA

1) di conferire al Geom. Marco Costantini, con studio in Tolfa in via Roma, 186, l'incarico per la predisposizione degli atti di aggiornamento catastale di n. 2 unità immobiliari ubicati sui terreni dell'Ente della località S. Ansino distinti al catasto terreni del comune di Tolfa al foglio n° 65 particelle n° 7 e 17, ed al frazionamento del terreno del Polo fieristico in loc. Nocchia(F. 51 del Comune di Tolfa) ;

2) di impegnare per le competenze dovute al professionista la somma di €. 5.453,84 (€. 4.300,00 + contr. 4% €. 172,00 + IVA 22% €. 983,84) a carico dell'intervento 1.01.06.03 cap. 254 del bilancio dell'esercizio corrente. (CIG: Z960CC1D55).

Il Segretario
Borghini Mario



ATTESTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 153 DEL D.LGS. 267/00

Visto favorevole per la regolarità contabile della presente determinazione e per la attestazione della copertura finanziaria della spesa con la stessa impegnata sulla disponibilità esistente nel bilancio del corrente esercizio ai capitoli ed agli interventi indicati.

Li - 6 DIC 2013



Il Responsabile del servizio finanziario
Borghini Mario

La presente determinazione viene pubblicata all' Albo della Università Agraria di Tolfa a partire dal giorno - 9 DIC 2013 per 15 giorni consecutivi.

Li - 9 DIC 2013



Il Segretario
Borghini Mario

Prot. n. 1186

Del 9 DIC 2013