

UNIVERSITA' AGRARIA DI TOLFA

(Provincia di Roma)

CONTRATTO D'APPALTO PER IL SERVIZIO DI "REDAZIONE PIANO DI GESTIONE E ASSESTAMENTO FORESTALE DEL PATRIMONIO AGRO FORESTALE DELL'UNIVERSITA' AGRARIA DI TOLFA".

(CUP n° J42J1100028006; CIG: 3860476592);

L'anno duemiladodici, addì ... (.....) del mese, in Tolfa nella sede della Università Agraria di Tolfa, in piazza V. Veneto n. 12,

Tra la Università Agraria di Tolfa (C.F. 83900000585; P.I. 02145141004) con sede in Tolfa, in Piazza V. Veneto, 12, nella persona del Sig. Finori Valerio, Presidente legale rappresentante, nato a Civitavecchia il 01.02.1966, (C.F. FNRVLR66B01C773A), ed il Dott. For.le Alessio TELLONI, nato a Roma il 12/02/1970, C.F. n. TLL LSS 70B12 H501J, il quale interviene in questo atto in qualità rappresentante dell'Associazione Temporanea di Professionisti. "Monti della Tolfa", con sede in Manziana (RM) Via Roma n. 4, costituita ai sensi dell'art. 37 del D.lgs n. 163/2006, con atto notaio Antonino Privitera con studio in Roma, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "A.T.P.";

Premesso

Che con Delibera della Deputazione Agraria n. 2, del 18.01.2012, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto di procedere all'affidamento del servizio di redazione del Piano di Assestamento Forestale del patrimonio agro forestale dell'Ente mediante gara con procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (ex art 83 del Codice Contratti - D.Lgs. n. 163 / 2006) e sono stati approvati il bando di gara, il disciplinare ed i relativi modelli, e lo schema di contratto;

Che con deliberazione della Deputazione Agraria n. 24 del 10 Aprile 2012 veniva disposta l'aggiudicazione, in via definitiva, alla costituenda A.T.P. "Monti della Tolfa" mandatario il Dott. Agr. For. Alessio Telloni, Via Roma n. 4, Manziana (Rm) del servizio di redazione del Piano di Assestamento Forestale del patrimonio agro forestale dell'Università Agraria di Tolfa;

Che l'importo complessivo offerto è pari ad €139.706,80, contributo cassa e IVA di legge esclusi;

che con determinazione del Segretario n. 74 del 07.06.2012 è stato preso e dato che a seguito dei controlli di cui agli art. 11 e 12 Del Dlgs 163/2006 l'aggiudicazione definitiva è diventata efficace, accettata la cauzione definitiva ed approvato lo schema di contratto;

Tutto ciò premesso e considerato, tra le parti come sopra costituite si conviene e stipula quanto segue

Art. 1 - Descrizione del servizio

L'Università Agraria di Tolfa come sopra rappresentata, affida all'A.T.P. "Monti della Tolfa" che accetta, il servizio di "Redazione Piano di gestione e assestamento forestale" del patrimonio agro forestale dell'Università Agraria di Tolfa ed assistenza nella procedura di acquisizione del provvedimento di esecutività.

Tale servizio va espletato nel rispetto delle vigenti disposizioni regionali e nazionali e secondo le modalità previste dal bando di gara, dal disciplinare di gara, entrambi con prot. 84 del 25/01/2012, e nell'offerta tecnica che, sebbene non materialmente allegati al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Art. 2. (Altre condizioni disciplinanti l'incarico)

L'A.T.P. è obbligata all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2229 e seguenti del Codice civile e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal

presente contratto e dagli atti dallo stesso richiamati, della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico.

Resta a carico dell'A.T.P. ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni; la stessa è obbligata ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'amministrazione medesima, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi. In particolare è fatto obbligo all'aggiudicatario di acquisire a sua cura e spesa le cartografie aggiornate del territorio, qualora non disponibili presso l'Ente.

L'A.T.P. rinuncia sin d'ora a qualsiasi compenso a vacanza o rimborso spese o altra forma di corrispettivo, oltre a quanto previsto dal presente contratto, a qualsiasi maggiorazione per incarico parziale o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo non imputabile o riconducibile all'amministrazione committente, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del disciplinare.

L'amministrazione committente si impegna a fornire all'A.T.P., all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso in relazione alla disponibilità del progetto e relativi atti.

In conformità alle vigenti disposizioni regolamentari relative all'espletamento dei servizi tecnici professionali, l'A.T.P. si impegna a produrre ogni elaborato su supporto cartaceo nel numero di copie occorrenti per la richiesta alla regione Lazio, più due copie a disposizione dell'Ente, più una su supporto magnetico in formato informatico standardizzato tipo .DXF o .DWG, ed una in formato PDF.

Le copie predette si intendono già retribuite con il compenso qui stabilito. Qualora, a semplice richiesta dell'amministrazione committente, si rendano necessarie ulteriori copie del progetto e di ogni altro atto connesso o allegato, saranno pagate le sole spese di riproduzione; a richiesta dell'amministrazione committente le ulteriori copie devono essere fornite anche a terzi controinteressati, autorità giudiziaria, organi di vigilanza, altre amministrazioni di tutela ecc.);

Gli elaborati da produrre sono quelli specificati nel bando, nel disciplinare di gara e nell'offerta tecnica presentata che ha consentito l'applicazione dei relativi punteggi.

L'A.T.P. è responsabile del rispetto dei termini per l'espletamento dell'incarico e della conformità di quanto progettato ed eseguito a quanto previsto dalla normativa vigente sia essa comunitaria, nazionale o regionale

L'A.T.P. è obbligata ad assistere l'Università Agraria nelle varie sedi in cui l'iter di approvazione lo richieda; apportare le modifiche concordate ai diversi stadi dell'iter di approvazione della proposta di piano; ad apportare al Piano redatto tutte le eventuali integrazioni richieste dalla Regione Lazio al fine di conseguire l'esecutività dello stesso

Ferma restando la proprietà intellettuale di quanto progettato a favore dell'A.T.P. incaricata, l'amministrazione committente è autorizzata alla utilizzazione piena ed esclusiva dei progetti, degli elaborati e dei risultati dell'incarico.

Art. 3 - Durata dell'incarico

Le prestazioni decorrono dalla data di sottoscrizione del presente atto.

I termini per la consegna degli elaborati costituenti il piano sono calcolati in 365 giorni naturali consecutivi così come indicato nel cronoprogramma facente parte dell'offerta tecnica. Eventuali proroghe non superiori a 2 mesi sono ammesse se

opportunamente motivate, e derivanti da cause imprevedibili non attribuibili al tecnico incaricato, nella misura in cui non si vada oltre la data ultima di spesa per il soggetto erogatore dei fondi.

L'incarico avrà termine allorché la Regione provvederà ad emanare il provvedimento di esecutività

Art. 4 - Compenso

Sulla base dell'offerta formulata in sede di gara il corrispettivo del servizio è stabilito in € 139.706,80= (centotrentanovemilasettecentoseivirgolaottanta) esclusi Iva all'aliquota di legge e contributo alla competente cassa nazionale di previdenza e assistenza professionale.

Il corrispettivo sopra indicato è fisso, vincolante e onnicomprensivo.

La misura dei corrispettivi indicati è ritenuta dalle parti adeguata all'importanza dell'opera e al decoro della professione ai sensi dell'articolo 2233, secondo comma, del codice civile, e comprensiva dell'equo compenso dovuto ai sensi dell'articolo 2578 del codice civile.

L'amministrazione è estranea ai rapporti intercorrenti tra l'A.T.P. e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialistici delle cui prestazioni la stessa intenda o debba avvalersi.

Art. 5 - Pagamenti

Il pagamento dei compensi avverrà, previa presentazione di regolare fattura:

il 25% al completamento della fase 1 crono programma;

il 25% al completamento fasi 2 e 3 crono programma;

il 50% all'adozione del piano da parte dell'Università Agraria di Tolfa;

previo accertamento dell'esatta esecuzione degli adempimenti contrattuali, certificata dal Responsabile Unico del Procedimento e acquisizione della certificazione di regolarità contributiva.

Art. 6. (Penali)

Il ritardo nella consegna di quanto affidato, comporta una penale pari al due per mille dell'importo dei compensi, per ciascun livello di progettazione, per ogni giorno oltre i termini stabiliti; le penali sono cumulabili e non escludono la responsabilità dell'A.T.P. per eventuali maggiori danni subiti dall'amministrazione committente.

Le penali di cui al comma 1 non possono superare il 10% dell'importo complessivo dei corrispettivi contrattuali; superata tale misura l'amministrazione committente può procedere alla risoluzione del contratto in danno all'A.T.P..

Art. 7 - Responsabilità

L'ATP risponderà direttamente dei danni alle persone ed alle cose comunque provocati nello svolgimento dei servizi appaltati, restando a suo completo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa o di compensi, salvi gli interventi in favore dell'impresa da parte delle Società Assicuratrici.

L'A.T.P., inoltre, si obbliga a sollevare l'Università Agraria di Tolfa da qualunque pretesa, azione o molestia che possa a questa derivare da terzi a causa del mancato adempimento degli obblighi contrattuali, per trascuratezza o colpa nell'adempimento degli stessi.

Tutti i rischi derivanti dalla esecuzione del servizio, da qualunque causa determinati, sono a carico dell'A.T.P. che è obbligata a tenere indenne l'Università Agraria di Tolfa da qualsiasi responsabilità conseguente.

Art. 8 – Risoluzione del contratto

Fermo restando quanto previsto all'articolo 6, è facoltà dell'amministrazione committente risolvere anticipatamente il presente contratto in ogni momento quando l'A.T.P. incaricata contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente contratto, ovvero a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal responsabile del procedimento, ovvero non produca la documentazione richiesta.

La risoluzione di cui al comma 1 avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno trenta giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

Art. 9 - Controlli

L'Università Agraria di Tolfa provvederà alla vigilanza ed al controllo dell'esecuzione del contratto attraverso il RUP per tutto il periodo di affidamento in appalto, e la eserciterà con le più ampia facoltà e nei modi ritenuti più idonei al fine di accertare l'osservanza di tutte le norme stabilite dal presente contratto, nonché di tutte quelle altre norme conseguenti vigenti o emanate in materia.

Art.10. Tracciabilità

L'A.T.P. si impegna con la sottoscrizione del presente contratto a rispettare gli obblighi di tracciabilità di cui alla L. 136/2010.

A tal fine si attiverà la clausola risolutiva espressa in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite dall'appaltatore senza avvalersi di banche o della società Poste italiane Spa.

Il Contratto è risolto di diritto e con effetto immediato nel caso in cui le transazioni finanziarie relative al Contratto medesimo o ai subappalti e subcontratti derivati siano eseguite senza avvalersi di bonifico bancario o postale ovvero degli altri

strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, così come previsto dall'art. 3 comma 9 bis della L. 136/2010.

Art. 11 - Controversie

Le controversie che dovessero insorgere tra l'A.T.P. e l'Università Agraria di Tolfa circa l'interpretazione e la corretta esecuzione del presente contratto, saranno deferite all'Autorità Giudiziaria Ordinaria. E' comunque esclusa la competenza arbitrale.

Fino alla soluzione della controversia l'A.T.P. non potrà comunque rifiutare l'esecuzione del servizio affidato. Per tutte le controversie che dovessero sorgere, nessuna esclusa, il foro competente sarà quello di Civitavecchia.

Art. 12 - Spese

Le spese di stipula del presente atto, nonché quelle accessorie e susseguenti, sono a carico esclusivo dell'A.T.P..

Art. 13 - Garanzie

Ai sensi dell'art. 113, comma 1, del Dlgs n. 163/2006 e dell'art. 105, del D.P.R. n. 554/1999, l'A.T.P. ha costituito cauzione definitiva di €. 41.912,04=, mediante polizza fideiussoria n. 40010291000199, emessa dalla TUA Assicurazioni – Agenzia di Bracciano e ai sensi dell'art. 105, del D.P.R. n. 554/1999 ha presentato polizza di responsabilità civile professionale n. 40010212000537 stipulata dal mandatario per i rischi derivanti dallo svolgimento dell'attività per un importo di €. 500.000,00, con la TUA Assicurazioni – Agenzia d Bracciano.

La cauzione verrà svincolata all'acquisizione del provvedimento di esecutività del piano di assestamento forestale.

Art. 14 – Domicilio legale

L'ATP dichiara il proprio domicilio legale in Manziana, Via Roma, n. 4. Tutte le intimazioni e le notifiche dipendenti dal presente contratto saranno fatte presso la suddetta sede.

Art. 15 – Trattamento dei dati personali

In base a quanto stabilito dall'articolo 13 del D.lgs n. 196/2003 e s.m.i. le parti dichiarano di essersi reciprocamente e preventivamente informate prima della stipula del presente atto, circa le modalità e le finalità dei trattamenti dei dati personali che verranno effettuati per l'esecuzione contrattuale. I trattamenti dei dati saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle misure di sicurezza inerenti il loro trattamento. L'affidatario, in caso di richiesta di informazioni da parte di altre Amministrazioni procedenti, autorizza il trattamento dei dati contenuti nei certificati allegati o forniti per il perfezionamento del presente atto.

Art. 16 – Rinvio

Per quanto non previsto nel presente contratto, si fa espresso riferimento alle norme contrattuali previste dal Codice Civile, dal codice dei contratti e dalla normativa vigente in materia, dal Bando Misura 323 a 1 Psl Gal Tuscia Romana.

Le parti danno atto che è stata acquisita la seguente documentazione:

Contratto di A.T.P. stipulato dai Professionisti Dr. For.le Telloni Alessio, Dr. For.le Santurbano Marco, Dr. For.le Felicetti Massimo, Dr.ssa For.le Morra Beatrice con autentica da parte del Notaio Antonino Privitera con sede in Roma Via Emilio de' Cavalieri, 7, in data 08 maggio 2012;

Dichiarazione da parte del mandatario Dott. Alessio Telloni ai sensi dell'art. 3, comma 7 della legge 136 del 13 agosto 2010;

Autocertificazione di regolarità contributiva di tutti i componenti dell'A.T.P.;

Polizza fideiussoria n. 40010291000199 di €. 41.912,04=, a semplice richiesta, per la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 113, comma 1, del Dlgs n. 163/2006 e s.m.i. , emessa dalla TUA Assicurazioni – Agenzia di Bracciano;

Polizza fideiussoria di responsabilità civile per danni a terzi per un massimale di € 500.000,00= stipulata tra la TUA Assicurazioni N. 40010212000537 e il Dott. Agr. Alessio Telloni in qualità e mandatario dell'A.T.P.;

Certificato n. 4514/2012/R del Casellario Giudiziale presso il Tribunale di Civitavecchia per il Dott. Alessio Telloni rilasciato in data 23/04/2012;

Certificato n. 4515/2012/R del Casellario Giudiziale presso il Tribunale di Civitavecchia per il Dott. Massimo Felicetti rilasciato in data 23/04/2012;

Certificato n. 4516/2012/R del Casellario Giudiziale presso il Tribunale di Civitavecchia per il Dott. Beatrice Morra rilasciato in data 23/04/2012;

Certificato n. 4517/2012/R del Casellario Giudiziale presso il Tribunale di Civitavecchia per il Dott. Marco Santurbano rilasciato in data 23/04/2012;

Il Presidente dell'Università Agraria di Tolfa _____

Il mandatario dell'ATP "Monti della Tolfa" _____

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile l'impresa dichiara di approvare tutte le clausole del contratto.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente dell'Università Agraria di Tolfa _____

Il mandatario dell'ATP "Monti della Tolfa" _____

AUTENTICA FIRMA

Il sottoscritto Borghini Mario Segretario della Università Agraria di Tolfa, ai sensi dell'art. 2703, del C.C. ATTESTO che i Sig.ri Finori Valerio, nato a Civitavecchia (RM) il 01.02.1966 ed il Sig. Alessio Telloni nato a Roma il 12/02/1970, del-

la cui identità personale io Segretario sono certo e senza l'assistenza dei testimoni alla quale le parti espressamente e spontaneamente dichiarano di voler rinunciare, hanno sottoscritto l'avanti esteso atto alla mia presenza in calce ed a margine dei fogli intermedi.

Tolfa lì

Il Segretario

Borghini Mario