



UNIVERSITA' AGRARIA DI TOLFA

PROVINCIA DI ROMA

DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO

| | |
|---|--|
| N. 87 Del 30 giugno 2012 | Oggetto: Accatastamento fabbricati. Affidamento incarico al Geom. Marco Costantini. |
|---|--|

IL SEGRETARIO

Vista la delibera consiliare n. 5, del 18.04.2011, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2011;

Vista la delibera della Deputazione n. 20, del 18.05.2011, con la quale è stato approvato il P.E.G. dell'esercizio 2011 ed attribuito al segretario il potere di assumere atti di gestione;

Visto che con decreto del Ministro dell'Interno del 21 dicembre 2011 è stato differito al 31 marzo 2012 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali relativo all'anno 2012;

Visto che il comma 16-quater dell'articolo 29 del decreto legge 29 dicembre 2011 n. 216, aggiunto dalla legge di conversione 24 febbraio 2012 n. 14, ha previsto che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2012 da parte degli enti locali è differito al 30 giugno 2012;

Visti il comma 1 e 3 dell'art. 163 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Premesso:

- che sono pervenute delle note di preavviso di accertamento ai sensi del comma 36 dell'articolo 2 del decreto legge 3 ottobre 2006 n° 262 dall'Agenzia del Territorio di Roma all'Ente in varie date riguardante gli atti di aggiornamento catastale dei fabbricati di proprietà dell'Ente;

- che, al fine di procedere alla regolarizzazione catastale dei beni immobili in questione e per non incorrere nelle sanzioni previste, con determinazione n. 17, del 08.02.2011, è stato disposto di procedere all'affidamento dell'incarico a professionisti esterni ai sensi degli artt. 57, 91 e 125 del D.Lgs 12.04.2006 n. 163 e s.m.i. e del Regolamento dei contratti dell'Ente, per la predisposizione degli atti di aggiornamento catastale (accatastamento ai terreni e ai fabbricati) di n. 7 immobili;

- che con determinazione n. 25, del 28.02.2011, è stato approvato l'esito di gara e conferito l'incarico Geom. Marco Costantini, con studio in Tolfa in via Roma, 186, per la predisposizione degli atti di aggiornamento catastale dei predetti fabbricati di proprietà dell'Ente Geom. Marco Costantini, con studio in Tolfa in via Roma, 186;

- che, si deve procedere all'accatastamento di altre due unità immobiliari ubicati in catasto terreni del comune di Tolfa al foglio n° 51 particella n° 54, località Nocchia;

- che il geom. Marco Costantini si è dichiarato disponibile ad affettuare l'accatastamento dei predetti immobili ai prezzi offerti ed approvati con la citata determinazione n. 25/2011: Tipo mappale €. 1.100,00, docfa €. 250,00 x n. 2, Contributo cassa ed IVA esclusi;

Visti gli artt. 57, 91 e 125 del D.Lgs 12.04.2006 n. 163 e s.m.i.;

Visto il DPR 25.1.2000, n. 34;

Visto il DPR 21.12.1999, n. 554;

Visto il Regolamento per la disciplina dei contratti dell'Ente;

D E T E R M I N A

1) di conferire al Geom. Marco Costantini, con studio in Tolfa in via Roma, 186, l'incarico per la predisposizione degli atti di aggiornamento catastale di n. 2 unità immobiliari ubicati sui terreni dell'Ente della località Nocchia distinti al catasto terreni del comune di Tolfa al foglio n° 51 particella n° 54;

2) di impegnare per le competenze dovute al professionista la somma di €. 2.013,44 (€. 1.600,00 + contr. 4% - €. 64,00 - + IVA 21% - €. 349,44) a carico dell'intervento 1.01.06.03 cap. 254 del bilancio dell'esercizio corrente in corso di redazione. (CIG: Z820594096).

Il Segretario
Borghini Mario



ATTESTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 153 DEL D.LGS. 267/00

Visto favorevole per la regolarità contabile della presente determinazione e per la attestazione della copertura finanziaria della spesa con la stessa impegnata sulla disponibilità esistente nel bilancio del corrente esercizio ai capitoli ed agli interventi indicati.

Li 30 GIU 2012



Il Responsabile del servizio finanziario
Borghini Mario

Borghini Mario

La presente determinazione viene pubblicata all' Albo della Università Agraria di Tolfia a partire dal giorno 13 LUG 2012 per 15 giorni consecutivi.

Li 13 LUG 2012



Il Segretario
Borghini Mario

Borghini Mario

Prot. n. 825

Del 13 LUG 2012