



UNIVERSITA' AGRARIA DI TARQUINIA

PROVINCIA DI VITERBO

AVVISO DI ASTA PUBBLICA

C.I.G. (Codice identificativo di gara) n. 30378755C0

In esecuzione della deliberazione della Giunta Esecutiva n. 155 del 19.07.2011 l'Università Agraria di Tarquinia, con sede in via Giuseppe Garibaldi n. 17 - 01016 Tarquinia tel. 0766/856016, fax 0766/857836, indice un'asta pubblica ad offerte segrete per l'aggiudicazione del taglio di utilizzazione della sezione boschiva denominata **Mandriola dei Cavalli particella forestale 52b-1MR**.

OGGETTO DELL'AVVISO

Vendita del materiale legnoso ritraibile dalla sezione boschiva dell'Ente denominata Mandriola dei Cavalli particella forestale 52b-1MR con superficie complessiva, al netto delle zone escluse al taglio e di altre tare diffuse, di Ha 23.15.00.

L'importo complessivo di stima a base d'asta è fissato, al netto dell'I.V.A. di legge, in € **45.369,00** come da stima economica predisposta dal Dott. Agr. Roberto Belli dello Studio Tecnico Associato Agronomico Forestale "CERERE" di Tarquinia.

L'aggiudicatario sarà tenuto in ogni caso a rifondere all'Ente prima della stipula del contratto, gli oneri per la progettazione (progetto di utilizzazione, stima economica, capitolato d'oneri) stimati in € 3.400,27, i lavori di marcatura in bosco stimati in € 842,09 e successivamente, alla chiusura del taglio, gli oneri relativi al collaudo della utilizzazione boschiva stimati in € 1.133,42, per un importo complessivo pari ad € 5.375,78.

Il taglio dovrà essere eseguito entro il termine di **diciotto mesi** dalla data di inizio effettivo dei lavori di utilizzazione boschiva risultante dal verbale di consegna, salvo motivata richiesta di proroga, se accolta.

I lavori di taglio, l'allestimento e l'esbosco del materiale legnoso ritraibile dal bosco di cui sopra dovranno essere eseguiti esclusivamente nel corso delle stagioni silvane dal 15 ottobre al 15 aprile dell'anno successivo.

L'inizio delle operazioni di esbosco dovrà essere preventivamente comunicato presso il Servizio Tecnico dell'Ente a seguito di sottoscrizione del verbale di consegna della sezione boschiva. Il legname dovrà essere depositato in apposita area convenientemente individuata da questa Stazione appaltante sul territorio comunale di Tarquinia e che sarà tempestivamente comunicata all'appaltatore precedentemente all'inizio dei lavori.

AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione sarà effettuata per mezzo di offerte segrete, e terrà conto della migliore offerta valutata ai sensi dell'art. 73 lettera c) e art. 76 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 sulla base delle offerte in aumento sul prezzo a base d'asta e con esclusione delle offerte in ribasso;

L'aggiudicazione sarà effettuata al miglior offerente in senso assoluto.

Non si procederà ad aggiudicazione nei confronti di coloro a cui carico risultino obbligazioni pregresse nei confronti di questa Università Agraria.

La suddetta gara verrà esperita il **giorno 22.08.2011 alle ore 11,00** nella sede di questa Università Agraria, avanti al Presidente di gara, che procederà ai sensi di legge. Si richiama espressamente l'attenzione sulle norme per la partecipazione alla gara e sulle clausole relative all'osservanza dei contratti collettivi di lavoro. Si avverte che la mancanza o la irregolarità anche di uno solo dei documenti richiesti comporta l'esclusione dalla gara. Comporta altresì l'esclusione dalla gara la mancanza del sigillo e/o la firma sulla busta o piego esterno ed il sigillo e/o la firma sui limiti della busta interna.

Si procederà ad aggiudicazione anche in ipotesi di una sola offerta valida.

Le ditte interessate potranno effettuare un opportuno sopralluogo preventivo presso il bosco oggetto del presente bando di gara accompagnati dal tecnico progettista Dott. Agr. Roberto Belli nella giornata del 10.08.2011 con partenza alle ore 9,00 dalla sede dell'Ente in Tarquinia in via G. Garibaldi n. 17.

NORME PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Per partecipare alla gara, le ditte interessate, aventi i requisiti richiesti dal presente avviso, dovranno far pervenire al protocollo dell'Ente, mediante il servizio postale o consegna a mano, a pena di esclusione, **entro e non oltre le ore 12,00 del 19.08.2011** un plico, debitamente sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente, indirizzato all'Università Agraria di Tarquinia via G. Garibaldi n. 17 - 01016 Tarquinia (VT), con la seguente dicitura:

“OFFERTA GARA BOSCO MANDRIOLA DEI CAVALLI”

A) DOCUMENTI DA PRESENTARE

Nel plico raccomandato dovranno essere inclusi:

1. Una dichiarazione con la quale la ditta attesti:
 - di aver eseguito un attento sopralluogo in persona del suo titolare o delegato presso il bosco oggetto di utilizzazione, di avere preso conoscenza delle condizioni locali nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali che possano influire sulla esecuzione dell'opera e di aver giudicato i prezzi medesimi - nel loro complesso - remunerativi e tali da consentire l'offerta che starà per fare;
 - di ritenere idonee e pienamente fruibili le vie forestali di accesso al bosco Mandriola dei Cavalli particella forestale 52b-1MR;
 - di essere in possesso del certificato di idoneità forestale recante data non antecedente a mesi tre a quella del presente bando (o comunque di produrlo a richiesta), nonché del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. di appartenenza come ditta boschiva recante data non antecedente a mesi sei a quella del presente bando;
 - di possedere per l'esecuzione dell'opera la necessaria attrezzatura, nonché adeguata manodopera con regolare posizione I.N.P.S. e I.N.A.I.L.;
 - di impegnarsi a produrre idonea polizza per la responsabilità civile verso terzi;
 - di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata, di concordato preventivo ovvero di non avere in corso nei propri riguardi un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, e che le stesse non si siano verificate nell'ultimo quinquennio;
 - di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro e di essere in regola con gli adempimenti di cui al D. Lgs. 81/2008 in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro e di attenersi scrupolosamente alle disposizioni del citato Decreto;
 - di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori eseguiti;

- di non aver commesso gravi irregolarità o violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o quella dello stato in cui sono stabiliti;
 - di non aver reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;
 - di accettare integralmente le disposizioni, condizioni e prescrizioni contenute nel capitolato d'oneri, nel progetto di utilizzazione e nell'avviso di asta pubblica;
 - di non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare d'appalto e di stipula dei relativi contratti indicate al comma 1 lettera a), d), e), f), g), h) ed i) dell'art. 38 del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163 cd. Codice dei contratti;
 - l'inesistenza delle situazioni indicate al comma 1 lettera b) e c) dell'art. 38 del Codice dei contratti (tale dichiarazione deve essere resa anche dai soggetti contemplati dal comma 1 lettera b) e c) dell'art. 38 del Codice dei contratti);
 - la composizione dell'eventuale associazione temporanea di impresa di cui sia mandataria o capogruppo;
 - che all'asta non partecipa altra ditta che si trovi in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile;
 - di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 68/1999, ove applicabile, e con le norme in materia di contribuzioni sociali;
 - che l'impresa è capace di contrattare con la pubblica amministrazione ai sensi e per gli effetti della normativa vigente;
- 2.** quietanza rilasciata dalla Tesoreria dell'Ente (Cassa di Risparmio di Civitavecchia – Agenzia di Tarquinia), comprovante l'effettuato deposito provvisorio a garanzia dell'offerta per € 907,38. La suddetta cauzione provvisoria, potrà tuttavia anche essere prodotta mediante fideiussione bancaria o assicurativa che dovrà contenere esplicito impegno dell'Istituto o Società, alla rinuncia, ai sensi dell'art. 1944 Cod. Civ., alla preventiva escussione del contraente obbligato, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 Cod. Civ. e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. In questo secondo caso va inserita nel plico di gara la copia per il beneficiario della fideiussione. In ipotesi di rinuncia all'aggiudicazione, la cauzione a garanzia dell'offerta verrà incamerata dall'Ente.

L'aggiudicatario dovrà produrre cauzione definitiva a garanzia degli obblighi contrattuali derivanti dall'utilizzazione boschiva per uso commerciale della sezione boschiva Mandriola dei Cavalli particella forestale 52b-1MR per un importo pari al 10% dell'importo netto di aggiudicazione.

- 3.** L'offerta, regolare nel bollo (da € 14,62), espressa in valore assoluto, così in cifre come in lettere nonché il relativo rialzo percentuale rispetto all'importo a base d'asta. L'offerta non dovrà recare abrasioni o correzioni di sorta e deve essere sottoscritta in modo leggibile e per esteso dal legale rappresentante del soggetto concorrente. L'offerta dovrà inoltre specificare che nella sua formulazione si è tenuto conto degli oneri necessari per l'attuazione del piano della sicurezza e potrà essere redatta secondo l'apposito modulo di offerta all'uopo predisposto dal Servizio Tecnico dell'Ente. Tale offerta dovrà essere chiusa in apposita busta, debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e la dicitura "OFFERTA ECONOMICA"; nella busta non dovranno essere inseriti altri documenti e la stessa dovrà essere contenuta nel plico di gara unitamente alla busta indicante la dicitura "DOCUMENTAZIONE" che dovrà invece contenere la dichiarazione cumulativa di cui al precedente punto **1.** e la ricevuta di versamento della cauzione provvisoria di cui al precedente punto **2.** o copia per il beneficiario della fideiussione di pari importo;

Le dichiarazioni di cui al precedente punto 1 possono essere rese anche in forma cumulativa avvalendosi del modulo di autodichiarazione cumulativa predisposto dal Servizio Tecnico dell'Ente.

L'Ente si riserva di effettuare gli accertamenti relativi alla dichiarazione di cui al punto **1.**, prima di stipulare il contratto con l'aggiudicatario.

B) ESCLUSIONI- AVVERTENZE

Resta inteso che:

- il recapito del plico raccomandato rimane ad esclusivo rischio del mittente: ove per ritardi del Servizio Postale e per qualsiasi altro motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile questa Università Agraria declina ogni responsabilità;
- trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente;
- non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto. In caso di discordanza tra la l'offerta espressa in valore assoluto e in misura percentuale indicata in cifra e quella indicata in lettere è ritenuta valida quella indicata in lettere;
- non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto al protocollo di questo Ente entro le ore 12,00 del 19.08.2011 o sul quale non sia apposto il mittente o la specificazione dell'oggetto della gara;
- non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che manchi o risulti incompleto od irregolare alcuno dei documenti richiesti. In questo caso l'offerta resta sigillata e debitamente controfirmata dal Presidente con indicate le irregolarità - che saranno pure riportate nel verbale - e rimane acquisita agli atti della gara;
- non sono altresì ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo offerto, se non debitamente accettate e controfirmate;
- in caso di offerte uguali si procede all'aggiudicazione mediante sorteggio;
- il Presidente della commissione di gara si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano eccepire alcunché o accampare qualsivoglia pretesa al riguardo;
- la documentazione non in regola con l'imposta di bollo, sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 30.12.1982 n. 955;
- per quanto non previsto espressamente, si fa richiamo per analogia alle norme contenute nel D. Lgs. 12.04.2006 n. 163, nel progetto di utilizzazione e nel capitolato di oneri all'uopo predisposti dal Dott. Agr. Roberto Belli dello Studio Tecnico Associato Agronomico - Forestale "CERERE" .

C) OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO-EVENTUALI CONSEGUENZE

Il prezzo di aggiudicazione dovrà essere pagato per il 60% all'atto della firma del contratto e per il residuo 40% entro il 31.03.2012 quale seconda rata da garantire opportunamente mediante acquisizione di idonea fideiussione bancaria recante scadenza non precedente al 31.05.2012.

Dopo l'aggiudicazione la ditta aggiudicataria sarà invitata a produrre, entro 15 giorni dalla data di ricezione della comunicazione, pena la decadenza dell'aggiudicazione:

- il certificato da cui risulti la iscrizione come ditta boschiva alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di appartenenza recante data non anteriore a sei mesi a quella della gara completo di informativa antimafia; nel caso si tratti di società regolarmente costituita dovrà essere indicata la persona a cui spetta la legale rappresentanza sociale;
- certificato di idoneità forestale rilasciato dal Coordinamento Provinciale C.F.S. del territorio ove si esercita l'attività recante data non anteriore a tre mesi a quella della gara;
- tutta la documentazione relativa al possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara inclusa l'attestazione dell'Ente previdenziale preposto in ordine alla regolarità contributiva relativa al personale della ditta aggiudicataria del presente appalto;
- cauzione definitiva a garanzia degli obblighi contrattuali derivanti dall'utilizzazione boschiva per uso commerciale della sezione Mandriola dei Cavalli particella forestale 52b-1MR per una somma da garantire pari al 10% dell'importo netto di aggiudicazione mediante versamento presso la tesoreria dell'Ente Cassa di Risparmio di Civitavecchia – Agenzia di Tarquinia – Via G. Garibaldi n. 26. Tale garanzia potrà tuttavia anche essere prestata mediante fideiussione bancaria o assicurativa che dovrà contenere esplicito impegno dell'Istituto o Società, alla rinuncia, ai sensi dell'art. 1944 Cod. Civ., alla preventiva escussione del contraente obbligato, alla rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 Cod. Civ., la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e contempli quale causale "corretta esecuzione utilizzazione boschiva per uso commerciale particella forestale 52b-1MR";

- polizza assicurativa per la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Ove nel termine assegnato l'impresa non abbia ottemperato a quanto richiesto e non si sia presentata alla stipulazione del contratto nel giorno all'uopo stabilito, questa Università Agraria avrà la facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione e procedere all'applicazione delle sanzioni previste dalla legge.

In tal caso l'Amministrazione potrà aggiudicare la gara al concorrente che segue in graduatoria.

La ditta aggiudicataria si obbliga altresì ad applicare tutte le clausole relative all'osservanza delle normative e delle vigenti disposizioni in materia di retribuzioni risultanti dai contratti collettivi di lavoro ai sensi di legge.

D) EFFETTI DELL'AGGIUDICAZIONE

Mentre l'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'impresa aggiudicataria, essa non costituisce la conclusione del contratto che sarà stipulato solo dopo l'intervenuta aggiudicazione in via definitiva del presente appalto.

E) SUBAPPALTO

E' fatto espresso divieto di subappalto.

La documentazione di gara (avviso pubblico d'asta ad offerte segrete e capitolato di oneri) potrà essere visionata presso l'Ufficio Tecnico dell'Ente in via G. Garibaldi n. 17 nell'orario di apertura al pubblico (mercoledì-venerdì 10,00-12,00) dove potranno essere altresì ritirati i modelli di autodichiarazione cumulativa e di offerta.

L'offerta non vincola l'Amministrazione che si riserva a proprio insindacabile giudizio e con provvedimento motivato di non procedere all'aggiudicazione dell'asta oggetto del presente avviso.

Tarquinia, 21 luglio 2011

Il Responsabile del Servizio
Per Agr. Giulio Benvenuti