

Università Agraria di Tolfa
(Provincia di Roma)

Verbale di assegno e stima

per il taglio di utilizzazione di fine turno del bosco ceduo matricinato misto denominato "Monti Santa Caterina" per Uso Industriale di Proprietà dell'Università Agraria di Tolfa

In ottemperanza dell'incarico conferito alla scrivente ATP per l'affidamento del servizio per la redazione del Piano di Gestione e Assestamento Forestale del patrimonio agro forestale dell'Università Agraria di Tolfa, in esecuzione delle Delibere della Deputazione Agraria n. 2 del 18/01/2012 e n. 24 del 10/04/2012, della Determinazione del Segretario n. 74 del 07/06/2012 e del contratto Rep. 722 del 07/06/2012, i sottoscritti costituenti l'ATP "Monti della Tolfa", Dott. Forestale ALESSIO TELLONI (iscritto all'Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali della Provincia di Roma al n° 1685), Dott. Forestale SANTURBANO MARCO (iscritto all'Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali della Provincia di Chieti al n° 167), Dott. Forestale FELICETTI MASSIMO (iscritto all'Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali della Provincia di Roma al n°. 1554) e la Dott.ssa Forestale BEATRICE MORRA (iscritta all'Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali della Provincia di Roma al n°. 1783), hanno ottemperato all'incarico relativo alla redazione del progetto per l'assegno e la stima per il taglio di utilizzazione di fine turno per Uso Industriale del bosco ceduo matricinato misto denominato "Monti Santa Caterina".

Il bosco ceduo matricinato misto, dell'età di anni 20-22, maturo al taglio finale, della superficie catastale complessiva di ha 404.71.90 circa, dei quali, al netto dei corridoi forestali, 107.00.00 circa utili al taglio, si identifica, come da planimetria catastale allegata al progetto di taglio, con le particelle catastali n. 4 e 10 del Foglio n° 62 del N.C. T. del Comune di Tolfa.

I Sottoscritti hanno provveduto ad eseguire le seguenti operazioni:

- a) ispezione preliminare di tutta la superficie del bosco oggetto di stima al fine di accertarne l'età, la presenza di strade d'accesso, e spazi vuoti, le caratteristiche di densità di copertura, fitosanitarie e della fertilità stazionale;
- b) individuazione dei confini perimetrali della sezione che risulta delimitata:
 - NORD confine comunale e pascoli e seminativi in Agro del Comune di Allumiere;
 - EST doppi anelli di colore rosso realizzati a petto d'uomo sulle piante di confine a distanza di 30 metri dal fosso di Monteanni e S.P. S.Severa Tolfa;
 - SUD doppi anelli di colore rosso realizzati a petto d'uomo sulle piante di confine che dividono la sezione da sottoporre al taglio da altro bosco di medesima proprietà;
 - OVEST chiudenda che delimita una utilizzazione forestale pregressa sottoposta a taglio di ceduzione nella stagione silvana 2003/2004.
- c) segnatura delle piante e polloni da riservare dal taglio. Dette piante sono state contrassegnate con un anello in vernice rossa a m 1,30 circa da terra se dell'età di un turno,

con tre punti a m 1,30 in vernice rossa se dell'età dei turni precedenti. Sono state scelte n° 11.330 matricine delle quali n° 7.590 dell'età turno e n° 3.740 matricine dei vecchi turni;

d) sono state contrassegnate con doppio anello in vernice blu le piante poste ai limiti dei due corridoi forestali previsti per dividere il bosco in tre sezioni più o meno equivalenti;

e) individuazione di 3 aree di saggio rappresentative dell'intera sezione, nell'ambito delle quali si è effettuato il cavallettamento totale di tutte le piante interne di diametro uguale o superiore a cm 4 e la misurazione di un campione di altezze. I dati rilevati sono visibili nelle tabelle e nei grafici allegati al progetto di taglio (relazione tecnica). Tutte le piante dell'area cavallettate sono state contraddistinte con un punto di vernice rossa a 1,30 m di altezza. Il calcolo della massa legnosa è stato effettuato utilizzando il metodo dell'albero modello.

Entro i predetti confini della sezione sono oggetto di lavori di taglio, esbosco e ammasso negli imposti, tutti i polloni e piante non recanti alcun contrassegno in vernice.

Come si evince dagli elaborati progettuali inerenti la situazione del soprassuolo, il VALORE DI MACCHIATICO è stimato di Euro 140.955,61, tuttavia a seguito della necessità rilevata dal Servizio Geologico dalla Provincia di Roma, nell'ambito dell'iter di approvazione del progetto di taglio, di interporre due corridoi forestali all'interno della sezione di taglio, la superficie utile al taglio rispetto a quella stimata negli elaborati progettuali per la determinazione del valore di macchiatico si è ridotta ad ettari 107,00 (originariamente 110 ettari) e di conseguenza i metri cubi totali utilizzabili si sono ridotti 8.998 metri cubi, pertanto il valore di macchiatico è adeguato a Euro 137.129,52, che si ritiene congruo arrotondare ad **Euro 137.130,00 (diconsi Euro centotrentasettemilacentotrenta/00) somma da porsi come base d'asta.**

L'utilizzazione del bosco in oggetto è subordinata alla osservanza dalle vigenti norme in materia forestale e ambientale, ed a quanto disciplinato da tutti i provvedimenti che autorizzano l'intervento, nonché dalle norme tecniche ed amministrative del Capitolato Speciale parte integrante e sostanziale del presente Verbale.

Perchè ne attestati, è stato redatto il presente verbale che viene chiuso oggi in Tolfa.

Tolfa 19/04/2013

I Tecnici

Dott. For. Alessio Telli

Dott. For. Massimo Felicetti

Dott. For. Marco Santurbano

Dott.ssa For. Beatrice Morra

